DIFFERDANGE **798.000 euros**

A VENDRE

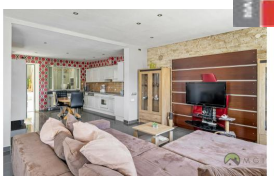


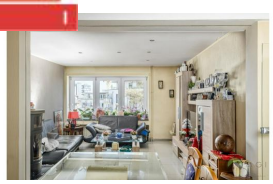
Indice énergétique











Maison

- Chambre(s) : 4
- Surface : 260.00 m²
- Disponibilité : immédiate
- Référence : 1674
- Année de constr. : 1960
- Surface terrain : 480.00 ares

Prix :
798.000 euros

Surface :
260.00 m2

Maison mitoyenne à vendre, Centre de Differdange.
Proche de toutes commodités, elle convient parfaitement aux urbains modernes privilégiant mobilité, cadre de vie fonctionnel et actif : crèches, commerces, supermarché, centre commercial Auchan, centre culturel, hall sportif, écoles et lycées (municipale et internationale), transports en communs (train et bus) reliant Belval, Esch, Luxembourg, Pétange.
Maison construite en 1960 sur 4 niveaux.
Surface totale : +/-260m2 (inclus cave, garage, chaufferie, terrasse, hall)
Surface habitable +/-190m2
Terrain 4.8 ares , beau jardin bien exposé.
2 Terrasses

MGI
75 parc d'activité
L-8308 Capellen
+352 26 10 20 51

DIFFERDANGE **798.000 euros**

A VENDRE

CPE : G/G
Dalles en béton.
Division de l'immeuble :
RDC : Hall, cave, buanderie, garage 1 V
Etage 1 : couloir, salon, living, cuisine, SDD (grand studio indépendant) idéal pour un adolescent,
Etage 2 : living/SAM, Cuisine accès terrasse et jardin, WC, 1 chambre
Etage 3 : hall de nuit, 2 chambres, SDB avec Terrasse.
Sanitaires et cuisine rénovée en par la propriétaire des lieux.
Disponible de suite .
Prix à discuter.
Pour visiter cette belle maison de ville avec jardin, veuillez contacter Murielle Grillo au +352621375725 ou par email murielle@mgi.lu

MGI
75 parc d'activité
L-8308 Capellen
+352 26 10 20 51