

# A VENDRE



## Maison jumelée

- 
- : 3
  - : 293.32 m<sup>2</sup>
  - : 15.12.2022
  - : 1769
  - : 2025
  - : 400.00
- 

**Prix :**  
**1.100.000 euros**

**⋮**  
**293.32 m<sup>2</sup>**

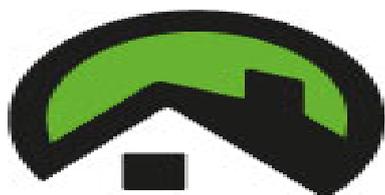
Lot de 2 magnifiques maisons jumelées ( Maison B) en future construction de 293,32m<sup>2</sup>, terrain de 4.3 ares située dans un quartier calme et résidentiel de Reichlange, commune de Rédange-sur-Attert , 20 minutes de la ville de Luxembourg.

Proche de toutes commodités vous offrant un environnement de vie agréable.

A proximité, nous trouvons de nombreux commerces, restaurants, des écoles, primaire, lycées et crèches.

Elle se compose comme suit :

- Sous-sol :
- D'un Garage : 50,20 m<sup>2</sup>
- D'une Cave : 6,37 m<sup>2</sup>



# A VENDRE

D'un Bureau : 12.77m<sup>2</sup>  
D'un Local Technique : 9,75m<sup>2</sup>  
D'un Hall : 5,18m<sup>2</sup>

- Rez-de-chaussée :  
D'un Séjour : 36m<sup>2</sup>  
D'une Salle à manger : 34m<sup>2</sup>  
D'un Hall : 6.60m<sup>2</sup>  
D'un WC : 2.52m<sup>2</sup>  
D'un Débarras : 3.76m<sup>2</sup>  
D'une Terrasse : 17.27m<sup>2</sup>

- Niveau1 :  
Chambre 1 : 15.57m<sup>2</sup>  
Chambre 2 : 22.13m<sup>2</sup>  
Chambre 3 : 19.54m<sup>2</sup>  
Salle de bain 1 : 5.74m<sup>2</sup>  
Salle de bain 2 : 4.45m<sup>2</sup>  
Dressing : 11.43m<sup>2</sup>  
Débarras :3.15m<sup>2</sup>  
Hall : 12.30m<sup>2</sup>  
Terrasse : 9.05m<sup>2</sup>

Le prix indiqué est TTC, TVA récupérable.

Livraison 01.03.2025.

Honoraires de 1% + TVA à charge du vendeur.

N'hésitez pas à nous contacter pour toutes informations complémentaires au numéro suivant +352 26102051 ou par email : [info@mgi.lu](mailto:info@mgi.lu).

