

A VENDRE



Local socio-éducatif terrasse

-
- : 6
 - : 250.00 m²
 - :
 - : 1887
 - : 1975
 - : 1100.00
-

Prix :
820.000 euros

**:
250.00 m²**

Maison individuelle à vendre à Hostert (commune de Rambrouch) de 250 m².

Ideal pour usage professionnel comme foyer de jour ou foyer scolaire.

La propriété offre de beaux volumes et un grand potentiel d'aménagement.

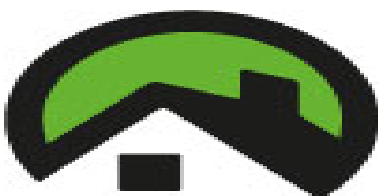
La demeure était utilisée comme crèche.

Terrain: 11 ares

La maison est sur 3 niveaux:

RDC: hall, living +/-30 m² avec FO, 3 chambres, cuisine +/-20m² avec véranda de 25m², 1sdb, wc séparée.

Etage 1 : 1 SDD, 2 à 3 chambres selon la volonté du futur acquéreur.



A VENDRE

Ss-sol: grand garage 2 V, 1 atelier, hobby room, buanderie/chaufferie, 1 cellier, 1 cave à vin, 1 grande cave.

Un espace pensé pour sa flexibilité grâce au caractère hybride des lieux.

Frais d'agence à charge du vendeur (3%+TVA)

Disponible de suite.

Prix à discuter.

Pour toutes visites, veuillez contacter l'agence au +352621375725 ou par mail info@mgi.lu.

