

A LOUER



Studio

-
- : 200.00 €
 - : 36.00 m²
 - : .01.04.2026
 - : 1888
 - : 1
 - : 2015
-

Loyer :
1.550 euros

**:
36.00 m2**

Charmant studio au RDC avec terrasse de 30m2, situé à Bertrange, construit en 2015.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un grand séjour lumineux avec terrasse, cuisine ouverte et équipée (plaque de cuisson, hotte, lave-vaisselle, frigo et four), SDD et WC séparé, living/chambre, 1 parking au sous sol et 1 cave.

Ventilation mécanique contrôlée permettant de régler la climatisation et les chauffage.

Petits animaux acceptés.

Quartier calme, proche de toutes commodités (centre commercial Belle Etoile, gare, supermarchés,...)

Loyer : 1550 â,-/mois

Charges : 200 â,-/mois



A LOUER

Caution : 2 mois de loyer

Internet, l'électricité et poubelles à charge du locataire.

Frais d'agence : 1 550 € + TVA , à charge du locataire et du propriétaire (50/50).

Disponibilité le 01.04.2026.

Pour toutes informations ou questions supplémentaires, n'hésitez pas à contacter l'agence par mail : info@mgi.lu ou +352621375725.

