

A VENDRE



Fond de commerce

- Chambre(s) : 5
- Surface : 250 m²
- Référence : 220

Prix :
50.000 euros

Surface :
250 m²

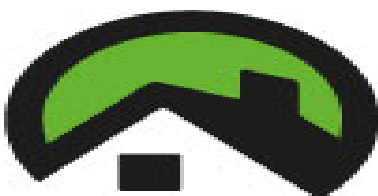
Fond de commerce à vendre à Jonquières (Vaucluse) dans la région PACA, ce charmant village situé entre Châteauneuf-du-Pape, Orange et Carpentras. Ce village est célèbre pour l'œnotourisme proposé par ces 9 vignerons indépendants et le parcours « Vélo Vigne ».

L'établissement comprend une partie hôtel avec 3 chambres toutes équipées de SDB/WC, et une partie restaurant avec une cuisine (matériel état neuf) la salle principale peut accueillir une vingtaine de couverts.

Le comptoir est bien équipé (lave verres, évier, congélateur, machine à glaçons, arrière bar 5 portes, nombreuses étagères, grande réserve...) 50 m² de surface utile.

Un appartement de 90 m² est disponible au deuxième étage de l'établissement (loyer compris). L'établissement est ouvert tous les jours avec une clientèle fidèle.

Loyer du local + appartement 800€/mois (charges comprises)



MGI

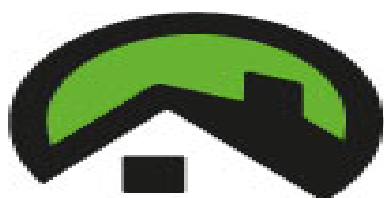
10, Boulevard Royal
L-2449 Luxembourg
+352 26 10 20 51

A VENDRE

dont la taxe foncière) payable au mois. Bail 3/6/9 en cours jusqu'au 01/01/2022.

Prix à débattre!

Pour toutes informations, veuillez contacter Anne-Marie Grillo au +336 16453861.



MGI

10, Boulevard Royal
L-2449 Luxembourg
+352 26 10 20 51