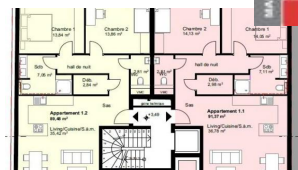
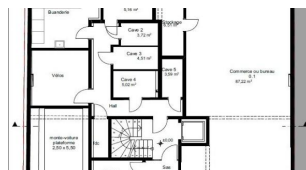
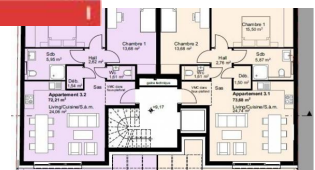
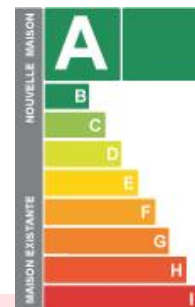


# A VENDRE



Energy index



## penthouse

- Bedroom(s) : 2
- Surface : 80 m<sup>2</sup>
- Reference : 813
- Stage : 3
- Year of constr. : 2018-2019

**Price :**  
**460.930 euros**

**Surface :**  
**80 m<sup>2</sup>**

**Isolation index :**  
**b**

Nouvelle construction d'immeuble composé de 6 appartements et d'un commerce/ bureau dans la commune de Diekirch.

Diekirch est une ville idéalement située entre la capitale, la Mullerthal et la Sure, commune dynamique offrant toutes les commodités nécessaires et ville de garnison (nombreux commerces, zone piétonne, école, gare, autoroutes,...)

L'immeuble est divisé comme suit :

RDC : Magasin/bureau + réserve de 6.51m<sup>2</sup>

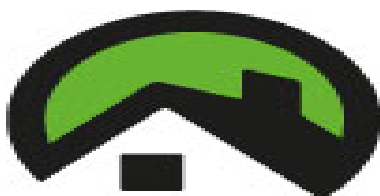
Etage 1, 2: 4 beaux appartements de 2 chambres de 91 à 103m<sup>2</sup>

Etage 3 : 2 penthouses de 80 à 83m<sup>2</sup>.

Parking en supplément au prix de 25000€.

Prix de vente à partir de 460 930.50 €

Les prix indiqués comprennent la TVA à 3 % (sous-réserve d'acceptation par l'administration de la TVA).

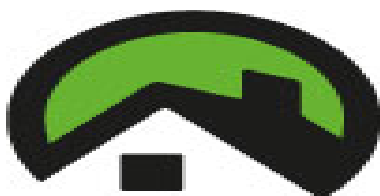


**MGI**

10, Boulevard Royal  
L-2449 Luxembourg  
**+352 26 10 20 51**

# A VENDRE

Pour toutes informations et documentations, n'hésitez pas à nous contacter par email : [info@mgi.lu](mailto:info@mgi.lu) ou par téléphone au +352 26102051 et à consulter notre site web [www.mgi.lu](http://www.mgi.lu).



**MGI**

10, Boulevard Royal  
L-2449 Luxembourg  
**+352 26 10 20 51**

---